



岐阜信用金庫



2023年9月吉日

創業の地、若宮町支店跡地への拠点建設の概要について

～拠点名称『G's Dream(ぎふしんの夢)』～

岐阜信用金庫（理事長 好岡 政宏）は、地域のみなさまとともに歩み続け2024年（令和6年）3月31日創立100周年を迎えます。周年事業の一環として、創業の地にふさわしいシンボリックな拠点を建設し、次の100年を見据えた持続可能な社会の実現への取り組みを展開してまいります。

当金庫の歴史を紐解けば、岐阜市が誕生して35年後の1924年（大正13年）、市内の小規模企業者・零細商工業者への融資の道をひらくため岐阜信用金庫の前身となる2つの信用組合（岐阜信用組合、岐阜信用購買組合）が設立され、1940年（昭和15年）にはこの2つの信用組合が合併し、この地に本店を構えて新生岐阜信用組合が誕生しました。1951年（昭和26年）には、信用金庫法が公布・施行され、これに基づき岐阜信用組合は岐阜信用金庫への改組を果たしています。

この地は最初の本店を構えた当金庫発祥の地であり、将来に向かって、地域の皆さまから愛される拠点となることを目指して「若宮町ビルプロジェクトチーム」を発足し、利活用の検討を重ねてまいりましたが、今般、基本設計を完了したことから「拠点名称」と「コンセプト」を公表いたします。

新たな100年に向けたスタートを切るため、『G's Dream ～夢が力になる～ 地域・人・企業の夢を創り叶える場所』を基本コンセプトとした、金融窓口業務の機能を持たない『新たな価値を地域に還元する』拠点といたします。

建物については、鉄骨造地上3階建て、総床面積838.85㎡、開業は2025年（令和7年）4月を予定しております。

当金庫は、今後も引き続き、地域・人・企業の夢を叶えるため、地域活性化、持続可能な社会の実現に向け取り組んでまいります。

記

【拠点概要】

(1) 名称

『G's Dream(ジーズ ドリーム)』～ぎふしんの夢～

(2) 構造・特徴など

鉄骨造地上3階建

総床面積838.85㎡ 【予定】

(1階320.21㎡、2階261.03㎡、3階257.61㎡)

<特徴>

外部からガラス越しに階段や木の内装が見え、施設内部の賑わいや雰囲気のアピール、2、3階は吹抜けにして開放感を持たせている。

木材や再生材料を積極的に利用し、“木質感”漂う仕様としている。また、周辺環境を意識した建物の“緑化”にも取り組み、カーボンニュートラル・SDGsを前面に押し出していく。

- ・環境に配慮した建築資材として、岐阜県産材を中心に木材を積極的に使用。
- ・エントランスにはシンボルツリー、2階および3階部分は緑化テラスを配置。
- ・省エネルギーに対する取り組みとして、太陽光発電システムを設置し消費電力の一部を再生可能エネルギーで調達。
- ・自然換気を活用した空調システム、人感センサを活用した照明設備等を採用することで消費電力を低減し、BELS★★★★★認定を取得する計画

(3) コンセプト

～G's Dream 夢が力になる～

『地域・人・企業の“夢”を創り、叶える場所』

<概要>

「ぎふしんの夢」それは「地域の皆さんとともに夢を創ること」、「地域の皆さんの夢を叶えること」そして「地域のすばらしい明日をつくること」。

“夢”をキーワードとして地域の夢を叶える拠点として機能を発揮していく。

(4) 各フロアの特長(コンセプト)

・1階コンセプト「若者・地域の夢を叶える」

パブリックな空間

空間の繋がりを生む吹抜けとオープン階段が、地域同士のコミュニケーションを誘発してくれる。また、情報発信できるスタジオを備え、各種セミナーや相談会、絵画・史料品等の展示、コンサートを開催し地域の賑わいを創出。イベント非開催時には、地域住民・学生に交流スペースとして開放を予定。スタジオスペースでは、当金庫職員による動画作成やWEBセミナーに使用すると共に、第三者への貸出も想定している。

・ 2階コンセプト「個人・事業者の夢を叶える」 **セミパブリックな空間**

ライフプランニング支援などの個人相談や本業支援などの事業者相談を行う。また、スタートアップ企業へのセミナーや、販路拡大に資するビジネスマッチングや商談会の開催も予定。

・ 3階コンセプト「職員の夢を叶える」 **プライベートな空間**

職員のプライベートな空間を提供することで、職員同士の交流を促し、それぞれがステップアップへのモチベーションを高める場として使用する。

また、事業支援部署のサテライトオフィスや、有事の際のリモートワークスペースとしての活用も想定。

(5) 今後のスケジュール（予定）

- ・ 2024年（令和6年）2月 着工
- ・ 2025年（令和7年）2月 建物竣工
- ・ 2025年（令和7年）4月 OPEN

G's Dream外観イメージ図



以上